

**Umowa z Beneficjentem Ostatecznym**

Nr .....

Zawarta w dniu ..... w ..... pomiędzy Gminą ..... z siedzibą  
w .....

NIP .....,

reprezentowaną przez .....,

1. ....

2. ....

Zwaną w dalszej części umowy Gminą

a

Panią/Panem.....,

PESEL .....

Zamieszkała/ym w:

.....  
.....  
.....  
.....

Legitymującym się dowodem osobistym: seria .....

Nr .....

Wydany przez

.....

oraz *(niepotrzebne skreślić)*

Panią/Panem.....,

PESEL .....

Zamieszkała/ym w:

.....  
.....  
.....  
.....

Legitymującym się dowodem osobistym: seria .....Nr.....

Wydanym przez

.....

Zwanym / zwanymi dalej **Beneficjentem Ostatecznym**

uprawnionym do dysponowania nieruchomością:

Nazwa dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości  .....		
Współwłaściciele:  .....		
Adres lokalizacji	<b>Ulica</b> .....	Nr domu  .....
Numer działki ewidencyjnej  .....	Miejscowość  .....	Kod pocztowy  .....
Obręb  .....	Inne informacje:  .....	

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dofinansowanie z tytułu usług w zakresie:

1.1. Demontaż pokryć dachowych wykonanych z elementów zawierających azbest w tym demontaż pokrycia dachowego i jego zabezpieczenie, transport wraz z załadunkiem i rozładunkiem oraz unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych.

1.2. Odbiór odpadów zgromadzonych na posesjach przed wejściem w życie przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649), w tym fizyczny odbiór odpadu przez Wykonawcę, transport wraz z załadunkiem i rozładunkiem oraz unieszkodliwienie na składowisku.

- 1.3. Odbiór odpadów zgromadzonych po wejściu w życie przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649), lecz usuniętych przez uprawnionego przedsiębiorcę i potwierdzone przez Beneficjenta stosownym oświadczeniem.
- 1.4. Odbiór odpadów powstałych wskutek następstw nieszczęśliwych wypadków lub klęsk żywiołowych.
2. Prace – usługi wskazane w punkcie 1.1. oraz/lub 1.2. zostaną wykonane przez Wykonawcę wskazanego przez Gminę.
3. Usługa jest dofinansowana dzięki wsparciu ze **Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy** w ramach Obszaru Priorytetowego: 2. Środowisko i infrastruktura, Obszar Tematyczny: Odbudowa, remont, przebudowa i rozbudowa podstawowej infrastruktury oraz poprawa stanu środowiska, Cel.1 Poprawa usług z zakresu infrastruktury miejskiej w celu podniesienia standardu życia i promowania rozwoju gospodarczego. Projekt realizowany w zakresie redukcji zagrożenia azbestem na podstawie umowy w sprawie realizacji projektu URP/SPPW/2.1.1/KIK/71 z dnia 12 lipca 2012 r, pn. „**Demontaż i bezpieczne składowanie wyrobów zawierających azbest z obszaru województwa małopolskiego**”,
4. Beneficjent Ostateczny został wybrany po złożeniu Deklaracji nr ..... w odpowiedzi na nabór ogłoszony w dniu .....
5. Gmina co do zasady zabezpiecza pokrycie 100% kosztów realizacji usług wymienionych w pkt 1.
6. Dofinansowanie, o którym mowa w pkt. 5 jest realizowane ze środków Gminy poprzez bezpośrednie rozliczenie 100% prac zrealizowanych u Beneficjenta Ostatecznego, z Wykonawcą (tj. dokonanie zapłaty za 100% prac czyli pokrycie zarówno kosztów kwalifikowanych).

## § 2

1. Gmina na podstawie Regulaminu projektu pn. „Demontaż i bezpieczne składowanie wyrobów zawierających azbest z obszaru województwa małopolskiego” przyjętego w dniu 6 września 2012 roku przez Komitet Sterujący Projektu przyznaje Beneficjentowi Ostatecznemu dofinansowanie na pokrycie kosztów realizacji usług/zadań:
- 1.1. Demontaż pokryć dachowych wykonanych z elementów zawierających azbest – szacunkowa wartość liczbowa ..... m<sup>2</sup>.
- 1.2. Usunięcie odpadów zgromadzonych na posesjach - szacunkowa wartość liczbowa..... kg/Mg.
2. Szacowana łączna wartość dofinansowania (pokrycie kosztów kwalifikowanych) wynosi: ..... zł (słownie: .....). w tym:
- 2.1. **Demontaż pokryć dachowych wykonanych z elementów zawierających azbest – szacunkowa wartość liczbowa .....x.....zł za m<sup>2</sup> =..... zł brutto**

- 2.2. Usunięcie odpadów zgromadzonych na posesjach - szacunkowa wartość liczbowa**  
.....x.....zł za Mg = ..... zł brutto
3. Zwrot dofinansowania, przez Beneficjenta Ostatecznego, pokrywającego realizację usługi w zakresie kosztów niekwalifikowanych powinien nastąpić w terminie ....., na konto nr.....
  4. Wartość ostatecznego dofinansowania, o którym mowa w §2, określi protokół Wykonawcy po zakończeniu robot, potwierdzony przez Beneficjenta Ostatecznego i zaakceptowany przez Gminę.

§ 3

**Obowiązki Gminy**

1. Gmina przekaze Beneficjentowi Ostatecznemu informację o Wykonawcy realizującym usługi na terenie Beneficjenta Ostatecznego.
2. Gmina przekaze Beneficjentowi Ostatecznemu pakiet dokumentów związanych z zasadami bezpieczeństwa na terenie objętym realizacją usługi.

§ 4

**Obowiązki Beneficjenta Ostatecznego**

1. Beneficjent Ostateczny:
  - a) Przekaze mieszkańcom obiektu / użytkownikom obiektu/ posesji informację o realizacji projektu, jego zakresie i zasadach bezpieczeństwa.
  - b) Dokona uzgodnień ostatecznego harmonogramu realizacji prac z Wykonawcą
  - c) Udostępni teren / obiektu Wykonawcy zgodnie z wyznaczonym terminem.
2. W miarę możliwości Beneficjent Ostateczny będzie uczestniczył w procesie prac w celu potwierdzenia ostatecznych pomiarów wielkości wykonanej usługi tj. np. m<sup>2</sup> powierzchni dachu oraz kg zbieranego azbestu.
3. Beneficjent Ostateczny potwierdzi realizację usługi przez Wykonawcę na drukach obowiązujących w projekcie i związanych z warunkami procesu zbiórki odpadu niebezpiecznego.

§ 5

1. Gmina może odstąpić od umowy bez ponoszenia kar umownych względem Beneficjenta Ostatecznego w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o sytuacji zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Beneficjent może żądać wyłącznie dokonania rozliczenia dofinansowania (tj. dokonania płatności dla Wykonawcy) w zakresie części umowy do dnia wypowiedzenia.

2. Gmina ma prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku:
  - 2.1. Przewlekłego i nieuzasadnionego uchylania się od postanowień umowy w szczególności niezgodnienia harmonogramu prac oraz nieudostępnienia terenu/obiektu dla Wykonawcy wykonywania usług, nieuzasadnionych przesunięć w realizacji harmonogramu jak również zgłoszonego przez wykonawcę niezastosowania zasad bezpieczeństwa przez Beneficjenta Ostatecznego w trakcie wykonywania prac, a także podejmowanie działań nieuprawnionych, sprzecznych z obowiązującym prawem.
  - 2.2. Nie dotrzymania innych postanowień umowy.
3. Umowa może być rozwiązana z przyczyn /z wniosku Beneficjenta Ostatecznego w sytuacji:
  - 3.1. Nagłych zdarzeń losowych i rodzinnych – bez ponoszenia kar umownych w okresie kiedy prace jeszcze nie zostały rozpoczęte
  - 3.2. Nagłych zdarzeń losowych i rodzinnych – w sytuacji kiedy prace są rozpoczęte.
4. W sytuacji pkt., 2 Gmina ma prawo żądać kar umownych w wysokości do 150% wartości przyznanego dofinansowania zgodnie z §2 pkt. 2.

#### § 6

**Beneficjent Ostateczny nie dokonana ponownego założenia materiału zawierającego azbest na pokrycie dachowe** i jest świadomy, iż ponowne wykorzystanie tego odpadu niebezpiecznego w ciągu 5 lat od daty zakończenia projektu tj. .... będzie skutkować zwrotem faktycznego dofinansowania powiększonego o kary umowne tj. łącznie do wysokości 150% wartości faktycznie udzielonego dofinansowania (§ 2 pkt. 2).

#### § 7

Beneficjent Ostateczny podda się kontroli w formie wizji lokalnej, która może nastąpić zarówno w okresie realizacji projektu jak i w ciągu 5 lat po jego zakończeniu. Kontrola będzie dokonana przez Gminę i/lub inne instytucje uprawnione do kontroli w ramach Projektu o którym mowa w § 1.

#### § 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 11

Ewentualne spory wynikłe z zastosowania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy sąd.

§ 12

Niniejszą umowę sporządzono w ..... jednobrzmiących egzemplarzach,  
w tym ..... dla Beneficjenta Ostatecznego oraz ..... dla Gminy .....

.....

BENEFICJENT OSTATECZNY

.....

GMINA